



**Ontario Teachers' Pension Plan prend une participation de 40% dans European Camping Group (ECG), leader de l'hôtellerie de plein air**

**Cet investissement vise à accélérer la stratégie de croissance de l'entreprise.**

**Paris, France** – Ontario Teachers' Pension Plan a annoncé aujourd'hui l'acquisition auprès de The Carlyle Group (NASDAQ : CG) et Montefiore d'une participation minoritaire de 40% dans European Camping Group (ECG), fournisseur européen de vacances en mobile-home. Carlyle et Montefiore conservent le contrôle d'ECG.

La finalisation de la transaction devrait avoir lieu dans le courant du deuxième trimestre 2018, sous réserve de l'approbation réglementaire usuelle. Les modalités financières de l'opération ne sont pas divulguées.

Alain Calmé, Président du Directoire d'ECG, a déclaré : « Nous sommes ravis d'accueillir Ontario Teachers' parmi nos actionnaires. Leur investissement viendra soutenir la poursuite de notre stratégie de développement organique et externe, dans un marché que nous croyons avoir un fort potentiel de croissance ».

ECG a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 230 millions d'euros pour son exercice 2017. Au 30 mars 2018, le Groupe possède et exploite une flotte d'environ 20 000 unités dont plus de 90% de mobile-homes. Ceux-ci sont installés sur près de 300 campings détenus par des partenaires ou par ECG, principalement en France, Italie, Espagne et Croatie. Groupe paneuropéen, près de 80% de la clientèle des campings ECG est domiciliée hors de France.

« Nous avons été impressionnés par l'équipe de management d'ECG, qui a généré une forte croissance annuelle de 25% au cours des 10 dernières en proposant des vacances familiales abordables et de grande qualité en France, en Espagne, en Italie et en Croatie » a déclaré Jo Taylor, Senior Managing Director International, Ontario Teachers'. « Nous sommes impatients de travailler avec les actionnaires actuels d'ECG - Carlyle et Montefiore - ainsi qu'avec la direction d'ECG afin de les aider à tirer parti de la position de l'entreprise sur son marché et de ses plans de croissance par le biais de la consolidation. Ontario Teachers', qui gère 31.9 milliards de dollars canadiens en capital-investissement à l'échelle mondiale, est un investisseur expérimenté en Europe, et notamment en France. Notre partenariat avec ECG illustre notre capacité à répondre rapidement et de manière décisive à des opportunités d'investissement pour lesquels un capital flexible ou de suivi est requis ».

Jonathan Zafrani, Managing Director, Carlyle Europe Partners, a déclaré : « Depuis 2014, année de l'entrée de Carlyle au capital d'ECG, le Groupe a triplé de taille, notamment par ses acquisitions au Royaume-Uni, aux Pays Bas et en France, ainsi que par ses investissements en digital et à la création de sa plateforme de réservation ouverte. Nous sommes extrêmement confiants dans la capacité de l'équipe de direction à maintenir cet élan positif, et sommes ravis d'accueillir Ontario Teachers' à nos côtés pour cette nouvelle étape de la vie d'ECG ».

Eric Bismuth, Président de Montefiore, conclut : « ECG a été depuis 10 ans le précurseur des évolutions du marché, qu'il s'agisse de proposer la meilleure offre de séjours en hôtellerie de plein air ou via la transformation digitale du secteur. L'investissement d'Ontario Teachers' va aider ECG à développer plus rapidement de nouveaux partenariats et à mener de nouvelles acquisitions de campings en Europe ».

Ontario Teachers' est conseillé pour cette transaction notamment par BNP Paribas sur les aspects M&A, Freshfields Bruckhaus Deringer sur les aspects juridiques et KPMG sur les aspects financiers et structure.

Carlyle, Montefiore et European Camping Group ont été conseillés par Rothschild sur les aspects M&A, DLA Piper sur les aspects juridiques et structure et PWC sur les aspects financiers.

\* \* \* \* \*

### **A propos de European Camping Group**

Positionné exclusivement sur le marché des séjours touristiques en mobile-homes, European Camping Group en est le leader européen, avec un chiffre d'affaires de 230 millions d'euros. Pour la saison 2017, le Groupe a proposé à ses clients des séjours de vacances dans environ 20 000 unités (principalement des mobiles-homes) et sur près de 300 destinations en Europe, via ses cinq marques complémentaires : Eurocamp, Homair, Al Fresco, Roan et Go4Camp, et ses plateformes de distributions Allcamps et Lux-camp.

<http://www.europeancampinggroup.com>

### **A propos du Groupe Carlyle**

Le groupe Carlyle (NASDAQ:CG) est un gestionnaire d'actifs alternatifs mondial avec \$195 milliards sous gestion, répartis dans 317 véhicules d'investissement (au 31 décembre 2017). Carlyle a pour objectif d'investir de manière clairvoyante afin d'être créateur de valeur pour ses investisseurs qui sont, pour beaucoup, des fonds de pension. Les activités d'investissement de Carlyle se déclinent en 4 segments – Corporate Private Equity, Real Assets, Global Market Strategies et Investment Solutions – déployés à l'échelle mondiale : en Afrique, en Asie, en Australie, en Europe, au Moyen-Orient, en Amérique du Nord et en Amérique du Sud. L'expertise de Carlyle recouvre l'industrie aéronautique, la défense et les services aux gouvernements, les biens de consommation, l'énergie, les services financiers, la santé, l'industrie, l'immobilier, la technologie et les services aux entreprises, les télécoms, les médias et les transports. The Carlyle Group dispose d'un réseau de 31 bureaux qui emploient plus de 1 600 personnes dans 30 bureaux à travers 6 continents.

Web: [www.carlyle.com](http://www.carlyle.com)

Videos: [http://www.carlyle.com/news-room/corporate-videos\\_new](http://www.carlyle.com/news-room/corporate-videos_new)

Tweets: [www.twitter.com/onecarlyle](http://www.twitter.com/onecarlyle)

Podcasts: [www.carlyle.com/about-carlyle/market-commentary](http://www.carlyle.com/about-carlyle/market-commentary)

### **A propos de Montefiore Investment**

Créé en 2005, Montefiore Investment est le spécialiste de l'investissement dans l'économie présentielle en France. En 12 ans, la société a démontré sa capacité à transformer des PME françaises en véritables champions européens. Grâce à sa forte expertise sectorielle et son savoir-faire, Montefiore Investment accompagne avec succès les entreprises dans leurs projets de croissance et de développement. Ses performances lui ont permis de s'imposer comme une référence incontournable du capital investissement sur le mid-market. Basé à Paris, Montefiore Investment dispose aujourd'hui de plus d'un milliard d'euros d'actifs sous gestion, et investit des tickets de 20 à 100 millions d'euros par société. Parmi ses investissements : Interflora, Voyageurs du Monde ou Isabel Marant. Montefiore Investment gère plus d'un milliard d'euros de fonds propres en Private Equity. Montefiore Investment développe également une activité complémentaire d'investissement immobilier spécialisé.

Pour plus d'information : [www.montefiore.fr](http://www.montefiore.fr) Web : [www.montefiore.fr](http://www.montefiore.fr)

### **À propos d'Ontario Teachers' Pension Plan**

Ontario Teachers' Pension Plan investit et administre le plus important régime de retraite s'adressant à une seule profession au Canada, avec un actif net de 189,5 milliards de dollars canadiens au 31 décembre 2017. Il détient un portefeuille d'actifs mondiaux et diversifiés, dont environ 80% gérés en interne, et a réalisé un taux de rendement net total annualisé de 9,9 % depuis sa création en 1990. Ontario Teachers est un organisme indépendant dont le siège social est situé à Toronto. Son bureau de Hong Kong couvre la région Asie-Pacifique, tandis que son bureau de Londres couvre l'Europe, le Moyen-Orient et l'Afrique. Le régime de retraite à prestations définies est entièrement capitalisé. Il est au service des 323 000 enseignants actifs et retraités de l'Ontario. Pour en savoir plus, visitez [otpp.com/fr](http://otpp.com/fr) ou suivez-nous sur Twitter @OtpplInfo.

### **Media Contacts**

#### **European Camping Group**

Marion FELIX & Maritxu LEGENDRE

[cicom@cicommunication.com](mailto:cicom@cicommunication.com)

+33 1 47 23 90 48

#### **The Carlyle Group**

Daphné CLAUDE & Dominic RIDING

[carlyle@steeleandholt.com](mailto:carlyle@steeleandholt.com)

+33 6 66 58 58 81 92 / +33 6 57 48 83 24

**Montefiore Investment**

Catherine ISNARD

[cicom@cicommunication.com](mailto:cicom@cicommunication.com)

+33 1 47 23 90 48

**Ontario Teachers' Pension Plan**

*For North America*

Pav JORDAN

[Pav\\_Jordan@otpp.com](mailto:Pav_Jordan@otpp.com)

+1 (416) 228-6862

*For Europe*

Matthew THOMLINSON

[Matthew.Thomlinson@cnc-communications.com](mailto:Matthew.Thomlinson@cnc-communications.com)

+44 7908 249 266